

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-22230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 10/04/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **PEUXGY1A00**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Εννορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Εκταση τ.μ.	
1	0/30539	0/2-206-342, 214	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	931	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €492.750 / Ποσό εγγύησης: €49.275							
2	0/30540	0/2-206-342, 215	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	915	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €508.050 / Ποσό εγγύησης: €50.805							
3	0/30543	0/2-207-342, 223	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.069	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €629.100 / Ποσό εγγύησης: €62.910							
4	0/30546	0/2-207-342, 226	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	997	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €572.850 / Ποσό εγγύησης: €57.285							
5	0/30547	0/2-207-342, 227	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.002	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €587.700 / Ποσό εγγύησης: €58.770							
6	0/30548	0/2-207-342, 228	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	995	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €585.900 / Ποσό εγγύησης: €58.590							
7	0/30549	0/2-207-342, 229	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.062	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €643.500 / Ποσό εγγύησης: €64.350							
8	0/30550	0/2-207-342, 262	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.311	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €727.650 / Ποσό εγγύησης: €72.765							
9	0/30551	0/2-207-342, 230	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.051	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €640.350 / Ποσό εγγύησης: €64.035							
10	0/30552	0/2-207-342, 231	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	956	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €548.100 / Ποσό εγγύησης: €54.810							
11	0/30553	0/2-207-342, 232	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.297	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €775.350 / Ποσό εγγύησης: €77.535							
12	0/31945	0/2-207-342, 224	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.000	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €587.250 / Ποσό εγγύησης: €58.725							
13	0/33293	0/2-207-342, 767	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΝΙΩΤΗΣ - ΧΑΛΟΜΑΝΔΡΕΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΔΙΔΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	461	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €564.000 / Ποσό εγγύησης: €56.400							

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδοχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Αρ. Εγγραφής 0/30540: Εντός του ακινήτου υπάρχουν πρόχειρα υποστατικά που δεν αναφέρονται στην εγγραφή. Άνοικτος Φάκελος Διόρθωσης Λόθου (5/ΕΔ/1382/18).
Αρ. Εγγραφής 0/30550: Εντός του βορείου τμήματος του ακινήτου υπάρχει ηλεκτρικός υποσταθμός «Πανιώτης Δυτικά» - Γερμασόγεια (5/ΠΔΕ/197/2001).
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδοχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 12/01/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνου 22816894 ή 22816895
Δευτέρα - Παρασκευή 8:00 π.μ. - 3:45 μ.μ. και/ή στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου contactus@themispm.com

THEMIS